

Эксперт: Копорова Ирина Васильевна
 Телефон: +7 (925) 011-01-17
 e-mail: 89250110117@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226864

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЧЕРНЯХОВСКОГО, 6

Сдается помещение свободного назначения
900 000 рублей

Сдается помещение 146 м. Высокий трафик по дороге к метро, остановка автобусов.
 Первый этаж жилого дома, панорамные витрины и вход с улицы. Есть запасной выход со двора.
 Деятельность любая, кроме гастрономов, кондитерских-пекарен и аптек.
 Записывайтесь на просмотр.

Возможное назначение: магазин, банк, бытовые услуги, ателье одежды, выставка, парикмахерская, фотостудия, цветы, офис, шоурум, авиа кассы, антикафе, белье, бутик, детские товары, зоомагазин, клиентский офис, косметика, нотариальная контора, обувь, одежда, оптика, посуда, представительство, салон связи, стрит ритейл, студия танцев, товары для дома, частная практика, ювелирный

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Аэропорт	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	4 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	9	Эксплуатационные расходы	Да
Высота потолков	4.5 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	146 м²	Электрическая мощность	30 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Витринные окна	Да
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-08-03 13:53:13



